

Buscar en el site | [Buscar en el directorio](#)

Noticias

Productos

Comunidad

[om/Noticias/Detalle Noticia](#)

Directorio de Empresas

Un hogar de diseño

[Información para anunciantes](#) · [FAQ](#) · [Contacto](#) · [Aviso legal](#) · [Normas de uso](#) · [Política de privacidad](#) · [Mapa del sitio](#)

Casa Nova 3020 ha finalizado una de las primeras promociones de casas con estructura de madera que se han levantado en España –la primera en el País Vasco–. Estas edificaciones borran

de un plumazo cualquier idea preconcebida sobre la construcción con madera.

Por Construrea.com - 24/09/2010

Comparte la noticia |



Cuando se habla de una casa de madera, enseguida vienen a la imaginación cabañas en un bosque o en la montaña, o en el peor de los casos, unidades prefabricadas que hacen asociar el concepto a edificaciones muy simples, móviles e incluso transportables con tablas rústicas a la vista, como las casa de los pioneros del oeste.

Sin embargo, la realidad puede alejarse mucho de ese tópico. La firma **Casa Nova 3020** ha finalizado recientemente una de las primeras promociones de casas con estructura de madera que se han levantado en España y la primera que se ha realizado en el País Vasco. Estas nuevas edificaciones aportan al concepto de vivienda un claro valor de diseño y sostenibilidad con el entorno.

Situada en la localidad alavesa de Amurrio, esta promoción de dos viviendas unifamiliares pareadas supone la ejecución de una nueva manera de entender la construcción, más allá de la edificación en serie y a gran escala que ha imperado desde hace años.

Estilo innovador

La promoción se ha tratado como un conjunto estéticamente antagónico al resto de las edificaciones de su entorno, donde imperan los diseños tipo "neo-caserío". Pese a esto, las nuevas viviendas tampoco evidencian su sistema constructivo a simple vista ya que los exteriores están resueltos por medio de una combinación de placas de hormigón polímero sobre perfil metálico –fachada ventilada– y enfoscado acrílico en el volumen superior.

La fachada ventilada se considera hoy en día como un sistema avanzado, eficaz y seguro de colocar, aportando al edificio múltiples ventajas tanto estéticas como técnicas. Como cualquier cerramiento exterior, debe cumplir con unos requerimientos básicos en materia de estanquidad, aislamiento térmico y aislamiento acústico, pero su comportamiento es muy especial. En verano, el sol calienta las placas junto con el aire de la cámara interna, que por convección asciende y deja su lugar a nuevo aire fresco, evitando de esta forma la acumulación de calor en la fachada. En cambio, en invierno, la radiación solar no es suficiente para producir estos movimientos de aire y la fachada ventilada actúa como acumulador de calor, produciendo el efecto contrario.

Cada una de las casas cuenta con 290 m² construidos distribuidos en tres alturas: sótano con un boko con luz natural, un aseo, una cocina y un trastero; planta baja con salón, aseo y garaje para dos vehículos; y primera planta con un dormitorio principal con baño propio, dos dormitorios secundarios, baño común, pasillo central con armarios empotrados y balcón



La promoción se compone de dos viviendas unifamiliares pareadas (Pinche para ver la imagen ampliada)

PUBLICIDAD

Lo último

- Holcim pone en marcha una Cátedra de Construcción Sostenible en la Universi...
- La exportación, clave del repunte del sector de la piedra natural
- Entregados los Premios FAD de Arquitectura e Interiorismo 2010
- Cibarq 2010 reivindicará la reducción del consumo energético en ciudades y ...
- La nueva iluminación LED de Sabadell ayudará a reducir 14 toneladas de emis...

exterior de 24 m². A todo ello se suma un espacio exterior de unos 300 m² destinado a jardín y terrazas.

El ahorro energético es un punto fuerte en estas viviendas de Amurrio y es que cuentan con una calificación clase B, lo que supone el ahorro de un 55% en la factura energética del hogar. Por ejemplo, para moderar el uso y el gasto que suponen los sistemas de climatización se han colocado unos [aislamientos térmicos](#) de lana de roca en forjados, cubiertas, tabiques y muros que superan ampliamente los parámetros exigidos por el Código Técnico de la Edificación. Asimismo, al ser la madera el elemento principal de la estructura, este material actúa como un regulador natural de la humedad y de la temperatura interior, creando así ambientes muy equilibrados higrométricamente, más confortables y sin condensaciones que perjudiquen la salud de los ocupantes.

Elementos constructivos

La cimentación de esta promoción se ha realizado con zapatas corridas bajo los muros del sótano y zapatas aisladas de hormigón armado, unidas entre sí mediante vigas de atado, todo ello siguiendo las especificaciones establecidas en la Instrucción para Hormigón Estructural EHE-08. Sobre esta base se ha levantado un entramado adaptado de madera tipo C24 y se han realizado los muros exteriores mediante un bastidor de madera construido por montantes clavados a durmientes inferiores y superiores. Estos montantes presentan una doble unión, arriostrado inferior y superior, mediante tableros hidrófugos de fibras orientadas en capas entrecruzadas y encoladas. Los forjados son unidireccionales con vigas macizas de madera que se apoyan sobre los muros de carga; sobre ellos se dispone la solera de tableros hidrófugos que sirve de base para el pavimento.



El exterior de las viviendas se resuelve con una fachada ventilada que combina placas de hormigón polímero sobre perfil metálico

La cubierta se ha resuelto con vigas, correas y cabrios de madera C24. En la zona exterior, se ha recubierto de tableros hidrófugos con una barrera de nieve transpirable antideslizante, para rematar con un acabado de pizarra negra sobre doble rastrel.

En la fachada se ha combinado una zona con un sistema ventilado de placas de hormigón polímero, en color gris oscuro, con otra área de enfoscado acrílico sobre planchas de poliestireno extruido y reforzado con malla de fibra de vidrio. La carpintería exterior se ha realizado en aluminio lacado con rotura de puente térmico tipo block para reducir el consumo energético y evitar las condensaciones superficiales, habituales en carpinterías simples o sin rotura. Tienen doble acristalamiento y tres juntas de estanquidad. Las persianas son térmicas de aluminio inyectado y en color combinado con la fachada.

Para las divisiones interiores se han instalado montantes de madera y un revestimiento en ambas partes de placas de cartón yeso rígido de 15 mm, con aislamiento térmico y acústico de lana de roca en su interior. En aquellos cuartos con ambiente húmedo, tales como baños, aseos o cocinas, se han empleado materiales con tratamiento hidrófugo.

En cuanto a los pavimentos, se ha empleado madera de roble y solados cerámicos en el interior, hormigón pulido endurecido en la zona de sótano, hormigón impreso en los accesos y baldosas hidráulicas en los espacios exteriores.

El aislamiento y la insonorización es una constante en el conjunto del edificio. Así, se ha empleado lana de roca de 250 mm en el forjado principal y de 140 mm en techos y paredes. Para los tabiques interiores, en los forjados entre plantas y entre ambas viviendas se ha incorporado [aislamiento acústico](#) de tipo impactodam 10 mm que ofrece un resultado DnTA > 55 dBA, cumpliendo con el aislamiento necesario para el primer forjado.

www.casanova3020.com

Comentarios

Para realizar comentarios es necesario estar [registrado](#)



Añadir comentario

. Schindler firma un millonario contrato para equipar el

metro de México DF

[Más noticias](#)

patrocina

PUBLICIDAD